Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.10.2026, поступившего на рассмотрение 22.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |
| Номер кадастрового квартала: | 76:11:150105 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 16.02.2005 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Кадастровый номер 76:11:150105:0131 |
| Адрес: | Ярославская область, р-н Переславский, с/о Рязанцевский, п Рязанцево, ул Садовая, 6 |
| Площадь, м²: | 3096 +/- 19 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 1788125.76 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 76:11:010101:3904, 76:11:010101:3152, 76:11:150105:467 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |
| Виды разрешенного использования: | Для хозяйственной деятельности |
| Сведения о кадастровом инженере: | Клыкова Татьяна Ивановна, СНИЛС 066-378-770 08, договор на выполнение кадастровых работ от 24.02.2021 № б/н, дата завершения кадастровых работ: 10.02.2022 |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| | |
|---|---|
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества: | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора): | данные отсутствуют |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | данные отсутствуют |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | данные отсутствуют |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| | |
|---|---|
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" |
| Особые отметки: | Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2022; реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.03.2022; реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: Правительство РФ; приказ МЭР РФ "Порядок описания местоположения объектов землеустройства от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; договор на оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 25.02.2013 № 7600/00893/13 выдан: ООО "Рынок земли" и ОАО "МРСК Центра" (филиал ОАО "МРСК Центра" - "Ярэнерго"); о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; карта (план) объекта землеустройства от 08.10.2013 № б/н выдан: ООО "Рынок Земли". |
| Получатель выписки: | Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О назначении Ермоловой Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области |

| | | |
|---|---|---|
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Ярославская область |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность<br>76-76-06/029/2012-004<br>28.06.2012 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | не зарегистрировано | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано | |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют | |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | данные отсутствуют | |
| 8 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют | |
| 9 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют | |
| 10 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют | |
| 11 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют | |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| | | |
|---|---|---|
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | |
| полное наименование должности | Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

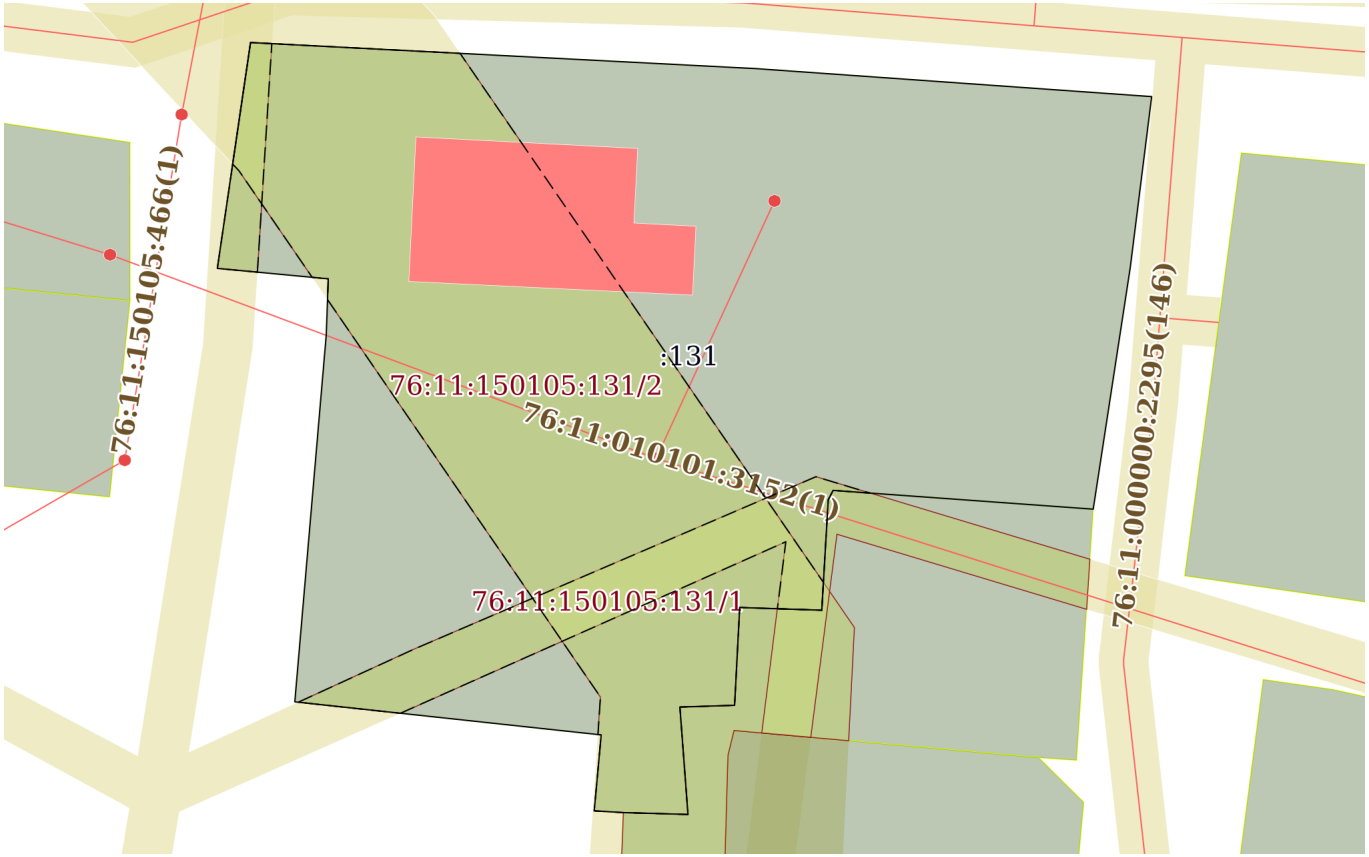
Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3 | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

План (чертеж, схема) земельного участка




| Масштаб 1:600 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

Описание местоположения границ земельного участка

| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | начальная | конечная | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 92°57.2` | 40.74 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 94°3.0` | 31.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 187°7.8` | 13.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 188°42.9` | 19.67 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 274°7.7` | 20.97 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 207°9.9` | 0.85 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 183°21.1` | 8.9 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 271°54.5` | 6.6 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 182°58.9` | 7.88 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 268°10.7` | 4.4 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 175°41.9` | 8.66 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 271°39.3` | 5.19 | - | 76:11:150105:94 | notarius-lipina@mail.ru, 152014, обл. Ярославская, р-н. Переславский, с. Дубровицы, ул. Крутец, д. 2, кв. 7 |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 273°24.5` | 2.35 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 5°14.2` | 6.14 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 276°9.7` | 24.78 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 4°53.8` | 29.64 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 2°2.2` | 4.5 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 275°22.8` | 8.96 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.1 | 8°21.6` | 18.37 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-76, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 273223.66 | 1290432.01 | - | 0.1 |
| 2 | 273205.49 | 1290429.34 | - | 0.1 |
| 3 | 273204.65 | 1290438.26 | - | 0.1 |
| 4 | 273200.15 | 1290438.1 | - | 0.1 |
| 5 | 273170.62 | 1290435.57 | - | 0.1 |
| 6 | 273167.96 | 1290460.21 | - | 0.1 |
| 7 | 273161.85 | 1290459.65 | - | 0.1 |
| 8 | 273161.71 | 1290462 | - | 0.1 |
| 9 | 273161.56 | 1290467.19 | - | 0.1 |
| 10 | 273170.2 | 1290466.54 | - | 0.1 |
| 11 | 273170.34 | 1290470.94 | - | 0.1 |
| 12 | 273178.21 | 1290471.35 | - | 0.1 |
| 13 | 273177.99 | 1290477.95 | - | 0.1 |
| 14 | 273186.87 | 1290478.47 | - | 0.1 |
| 15 | 273187.63 | 1290478.86 | - | 0.1 |
| 16 | 273186.12 | 1290499.78 | - | 0.1 |
| 17 | 273205.56 | 1290502.76 | - | 0.1 |
| 18 | 273219.31 | 1290504.48 | - | 0.1 |
| 19 | 273221.56 | 1290472.7 | - | 0.1 |
| 1 | 273223.66 | 1290432.01 | - | 0.1 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

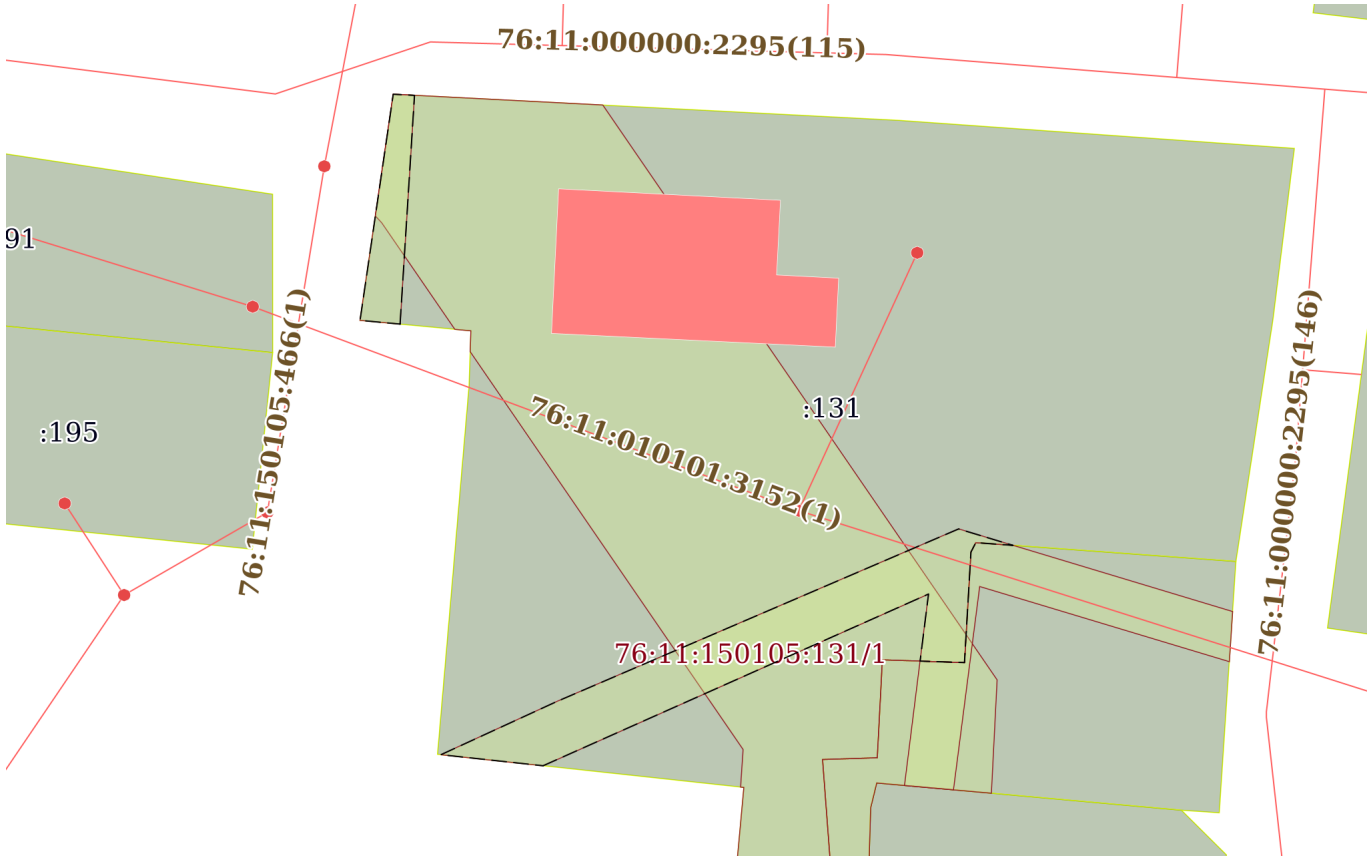
Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 76:11:150105:131/1 |
|---|---|




| Масштаб 1:600 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 8399714818479799800555219104000197844З
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

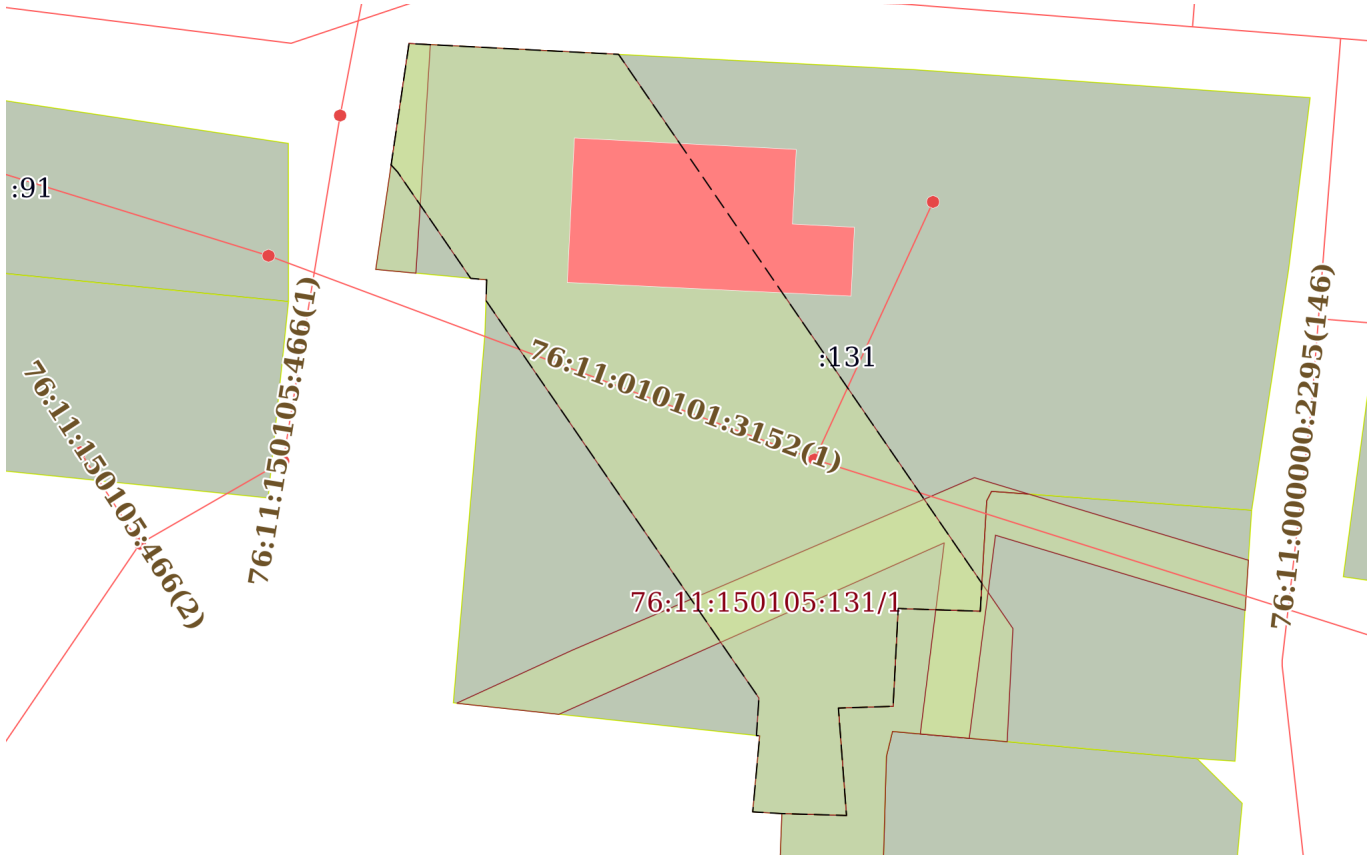
| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 4 | Всего листов раздела 4: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 76:11:150105:131/2 |
|---|---|




| Масштаб 1:600 | Условные обозначения: | | |
|---|---|---|---|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| Учетный номер части | Площадь, м2 | Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости |
|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 76:11:150105:131/1 | 238 | 76:11-6.233 |
| 76:11:150105:131/2 | 1220 | 76:11-6.77 |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Постановление Правительства Российской Федерации;<br>Содержание ограничения (обременения): Отнесен к зонам с особыми условиями использования территорий. Правила охраны электрических сетей, размещенных на земельных участках, а так же особенности использования сетевыми организациями земельных участков установлены разделом III пунктами: 8, 10, 11 и разделом IV (соответственно), предусмотрены Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009г. №160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон".;<br>Реестровый номер границы: 76:11-6.233;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: охранная зона ВЛ-0,4 кВ ф 5 пс Рязанцево дл.0,71; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 1 |
| | Весь | вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации;<br>Срок действия: не установлен;<br>реквизиты документа-основания: о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; о некоторых вопросах установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства от 26.08.2013 № 736 выдан: |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 4.1 | Всего листов раздела 4.1: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| | | |
|---|---|---|
| | | Правительство РФ; приказ МЭР РФ "Порядок описания местоположения объектов землеустройства от 03.06.2011 № 267 выдан: Министерство экономического развития Российской Федерации; договор на оказание услуг по проведению кадастрового учета объектов недвижимости и территориальному землеустройству от 25.02.2013 № 7600/00893/13 выдан: ООО "Рынок земли" и ОАО "МРСК Центра" (филиал ОАО "МРСК Центра" - "Ярэнерго"); о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; о порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; карта (план) объекта землеустройства от 08.10.2013 № б/н выдан: ООО "Рынок Земли";<br>Содержание ограничения (обременения): Ограничения изложены в Постановлении Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24 февраля 2009г.;<br>Реестровый номер границы: 76:11-6.77;<br>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории;<br>Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ-10 кВ "№5 ПС Рязанцево", Ярославская область, Переславский район; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций; Номер: 0 |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43<br>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР<br>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 1 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

| Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Учетный номер части: 76:11:150105:131/1 | | | | |
| Система координат МСК-76, зона 1МСК-76, зона 1 | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 273169.7 | 1290444.06 | - | - |
| 2 | 273170.59 | 1290435.85 | - | - |
| 3 | 273174.86 | 1290445.16 | - | - |
| 4 | 273188.73 | 1290477.48 | - | - |
| 5 | 273187.41 | 1290481.85 | - | - |
| 6 | 273187.63 | 1290478.86 | - | - |
| 7 | 273186.87 | 1290478.47 | - | - |
| 8 | 273177.99 | 1290477.95 | - | - |
| 9 | 273178.11 | 1290474.38 | - | - |
| 10 | 273183.5 | 1290475.06 | - | - |
| 1 | 273169.7 | 1290444.06 | - | - |
| 1 | 273205.19 | 1290432.56 | - | - |
| 2 | 273205.49 | 1290429.34 | - | - |
| 3 | 273223.66 | 1290432.01 | - | - |
| 4 | 273223.57 | 1290433.72 | - | - |
| 1 | 273205.19 | 1290432.56 | - | - |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | | инициалы, фамилия |

| Земельный участок |
|---|
| вид объекта недвижимости |

| Лист № 2 раздела 4.2 | Всего листов раздела 4.2: 2 | Всего разделов: 8 | Всего листов выписки: 15 |
|---|---|---|---|

| 22.10.2026г. № КУВИ-001/2026-144564717 | |
|---|---|
| Кадастровый номер: | 76:11:150105:131 |

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:11:150105:131/2

Система координат МСК-76, зона 1

| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|---|---|---|---|---|
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 273213.89 | 1290430.57 | - | - |
| 2 | 273223.66 | 1290432.01 | - | - |
| 3 | 273222.79 | 1290448.86 | - | - |
| 4 | 273180.23 | 1290478.08 | - | - |
| 5 | 273177.99 | 1290477.95 | - | - |
| 6 | 273178.21 | 1290471.35 | - | - |
| 7 | 273170.34 | 1290470.94 | - | - |
| 8 | 273170.2 | 1290466.54 | - | - |
| 9 | 273161.56 | 1290467.19 | - | - |
| 10 | 273161.71 | 1290462 | - | - |
| 11 | 273161.85 | 1290459.65 | - | - |
| 12 | 273167.96 | 1290460.21 | - | - |
| 13 | 273167.99 | 1290459.95 | - | - |
| 14 | 273171.01 | 1290460.15 | - | - |
| 15 | 273202.98 | 1290438.2 | - | - |
| 16 | 273204.65 | 1290438.26 | - | - |
| 17 | 273204.77 | 1290436.97 | - | - |
| 18 | 273213.33 | 1290431.09 | - | - |
| 1 | 273213.89 | 1290430.57 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| полное наименование должности | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027 | инициалы, фамилия |